

730 - RIEPILOGO DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

COGNOME _____ NOME _____ Singola Congiunta

Documenti e Dati **OBBLIGATORI**

- 1) Modello 730/2013 e/o UNICO/2013
- 2) Fotocopia della carta d'identità del contribuente
- 3) Fotocopia del codice fiscale del contribuente e di tutti i familiari a carico.
- 4) Certificazione del sostituto d'imposta redditi 2013 "CUD 2014"
- 5) Fotocopia tessera CGIL

6) Specificare la società per cui si lavora attualmente

7) Indicazione della residenza e data di eventuale variazione

8) Indicazione della percentuale di detrazione per eventuali familiari a carico

(l'indicazione al 100% ad uno solo dei genitori è possibile solo se il beneficiario della detrazione ha un reddito superiore, in questo caso è OBBLIGATORIA la presentazione del CUD del genitore con reddito inferiore unitamente ad un'autodichiarazione sottoscritta con la quale si dichiara di non usufruire di alcuna detrazione per i familiari a carico)

9) Eventuale copia CUD della/e persona/e a carico fiscale

10) Indicazione della data di variazione del nucleo familiare (nascite, decessi, separazioni, matrimonio, etc)

9) Indicazione della destinazione dell'8 per mille

10) Indicazione della destinazione del 5 per mille

11) Numero telefonico cellulare da inserire obbligatoriamente sulla dichiarazione dei redditi

Altri documenti eventuali

- 1) Ricevute deleghe acconti IRPEF
- 2) Certificazione di altri redditi da lavoro
- 3) Sentenza di separazione per coniugi separati/divorziati con figli a carico
- 4) Certificazione dei dividendi sulle azioni (regime dichiarativo)
- 5) Attestazione di versamento acconti 2013 mod. F24 anche se compensati con Irpef a credito
- 6) Indennità di disoccupazione/mobilità/maternità 2013
- 7) Copia contratti affitti immobili dati in locazione

SI	NO

Immobili di proprietà

- 1) Atto di compravendita (solo per chi presenta il 730 con noi per la 1^a volta)
- 2) Visure catastali (non antecedenti il 2001)
- 3) Specificare se sono intervenute variazioni rispetto a terreni e fabbricati dichiarati l'anno precedente
- 4) Specificare l'utilizzo per i fabbricati riportati nel 730 con codice utilizzo 9
- 5) Copia di eventuali pratiche di successione

Interessi su Mutui (per gli immobili acquistati nel 2013 o per chi presenta il 730 con noi per la prima volta)

- 1) Fotocopia dell'atto di mutuo
- 2) Fotocopia dell'atto di compravendita
- 3) Fatture di tutte le spese accessorie (spese notarili, imposta di registro ecc.)
- 4) Fattura delle spese di intermediazione immobiliare che devono **OBBLIGATORIAMENTE ESSERE INDICATA NELL'ATTO DI ACQUISTO**
- 5) Ricevute delle rate mutui pagate nel 2013 (o attestazione interessi passivi pagati nel 2013)

Interessi su Mutui (per chi ha già presentato il 730 con noi almeno una volta dal 2006 in poi)

- 1) Ricevute delle rate mutui pagate nel 2013 (o attestazione interessi passivi pagati nel 2013)

--	--

Documenti attinenti le ristrutturazioni edilizie (che beneficiano della detrazione del 36/50%)

- 1) Fatture e bonifici (che devono **OBBLIGATORIAMENTE** contenere il riferimento alla legge, nome, cognome e **codice fiscale dell'ordinante e del beneficiario**)
- 2) Dichiarazione dell'Amministratore di Condominio
- 3) Visura catastale (solo nel caso in cui i lavori vengono fatti dal singolo e non dal condominio)
- 4) Acquisto box pertinenziali: dichiarazione del costo di costruzione rilasciato dall'Impresa e copia bonifici di pagamento

Detrazioni al 55% per pagamenti avvenuti entro il 5/06/2013 - 65% (pannelli solari, riqualificazione edilizia, impianti di climatizzazione invernale, acquisto o assegnazioni immobili ristrutturati) per pagamenti avvenuti dal 6/06 al 31/12/2013

- 1) Indicare tipologia (per i condomini deve essere presente l'allegato Enea)
- 2) Documentazione completa (fattura, asseverazione, certificazione ecc.)
- 3) Attestazione invio all'ENEA
- 4) Copia bonifici di pagamento (che devono **OBBLIGATORIAMENTE** contenere il riferimento alla legge, nome, **cognome e codice fiscale di ordinante e beneficiario**)

Detrazioni per acquisto mobili e grandi elettrodomestici (forno purché di CLASSE A, frigoriferi, congelatori, lavatrici, lavastoviglie purché tali elettrodomestici siano di CLASSE A+) avvenuti nel periodo 06/06/2013 31/12/2013. LE DETRAZIONI SPETTANO SOLO SE L'ACQUIRENTE HA ANCHE SOSTENUTO SPESE DI RISTRUTTURAZIONE (vedi punti precedenti) A PARTIRE DAL 26/06/2012

- 1) Copia fatture acquisto mobili e/o elettrodomestici
- 2) Copia bonifici pagamento (che devono **OBBLIGATORIAMENTE** contenere il riferimento alla legge, nome, cognome e **codice fiscale dell'ordinante e del beneficiario**); ovvero Ricevuta pagamento POS, unitamente a copia e/c carta di credito o c/c dove compare la spesa

Immobili dati in locazione con cedolare secca

- 1) Copia ricevuta raccomandata inviata all'inquilino
- 2) MOD69 oppure MOD SIRIA
- 3) Copia contratto di affitto
- 4) Copia eventuali MOD F24 per pagamento acconti cedolare versati nel 2012

Altri oneri detraibili/deducibili

- 1) Contributi volontari a enti previdenziali
- 2) Assegno periodico al coniuge (copia di bonifici, matrici assegni, se il pagamento è fatto in contanti è necessaria autocertificazione dell'altro coniuge con l'indicazione di ciò che ha ricevuto)
- 3) Spese per addetti a servizi domestici o familiari, bollettini attestanti il pagamento
- 4) Quota SSN RC auto e moto (SE QUOTA SSN RC E' SUPERIORE COMPLESSIVAMENTE A 40,00 EUR)
- 5) Versamenti a favore di partiti o movimenti politici, Onlus, enti religiosi, etc. La spesa è detraibile **SOLO se il versamento avviene tramite bonifici e/o c/c postali: NO versamenti in contanti**
- 6) Copia contratto di locazione registrato ad uso abitativo stipulato ai sensi della Legge 431/98 per coloro che hanno un reddito inferiore a €30.987,41 annui.

FIRMA

NOTE:

- 1) Il canone degli immobili dati in locazione non viene più abbattuto del 15%, ma del 5%;
- 2) i proprietari di prima e seconda casa, i cui immobili sono ubicati nello stesso comune, sono obbligati alla presentazione della dichiarazione dei redditi;
- 3) coloro che non hanno più un sostituto d'imposta, ma che nel corso del 2013 hanno percepito un reddito da lavoro dipendente, possono compilare il 730; per ottenere il rimborso dell'eventuale credito d'imposta, bisogna recarsi all'agenzia delle entrate per la compilazione del modulo apposito per la comunicazione dell'Iban del conto sul quale si intende ricevere il rimborso